Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории МО СП «Саганнурское» осуществляется в соответствии с требованиями статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», и административным регламентом по осуществлению муниципального жилищного контроля, утвержденного постановлением администрации муниципального образования сельского поселения «Саганнурское» от 31.07.2018г. №76.

Объектом муниципального жилищного контроля является жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности, расположенный на территории МО СП «Саганнурское».

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, а также принятыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами, в том числе требований (далее – обязательные требования):

1) к использованию жилого помещения по назначению;

2) к сохранности жилого помещения;

3) к обеспечению надлежащего состояния жилого помещения;

4) к порядку переустройства и перепланировки жилых помещений;

5) к своевременности и полноте внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

В целях исполнения статьи 26.1 Федерального закона № 294-ФЗ уполномоченными лицами администрации МО СП «Саганнурское» плановые проверки в отношении субъектов малого предпринимательства и граждан в 2019 году не запланированы, внеплановых проверок в 2019 году не осуществлялось, так как сведения о нарушениях со стороны индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в Администрацию МО СП «Саганнурское» не поступали.

На 2020 год плановые проверки в отношении субъектов малого предпринимательства и граждан не запланированы, а в связи с пандемией новой коронавирусной инфекцией COVID-2019, внеплановых проверок в 1 полугодии 2020г. не проводилось.