



Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Бурятия»  
(НО «Фонд капитального ремонта»)  
Аралжаанай бэшэ эмхи «Буряад Уласта олон байратай гэрнүүдтэ нинтэ зөөрин ехэ заһабарилгын жаса»

Толстого ул., д.23, г. Улан-Удэ, Республика Бурятия, 670000  
Тел./факс: (301-2)22-29-49, e-mail: [fondkr03@mail.ru](mailto:fondkr03@mail.ru); <https://site.fondkr03.ru>  
ОКПО 12789547; ОГРН 1140327006951; ИНН/КПП 0326522362/032601001

*д.д. Н.Д.Д.В.* № *4162/04-18*  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главам муниципальных образований Республики Бурятия  
(по списку)

**О проведении акции**

НО «Фонд капитального ремонта» (далее – Фонд) доводит до вашего сведения, что на территории Республики Бурятия с 01 декабря 2018 года стартует акция по списанию пени, начисленной за просроченную задолженность по взносам на капитальный ремонт. Указанное мероприятие, являясь эффективной мерой, предпринимаемой для сокращения дебиторской задолженности, направлено на повышение уровня собираемости взносов на капитальный ремонт.

Направляем Вам Положение о порядке списания пени и Форму заявления об участии в акции. Просим вас оказать содействие в проведении акции:

- провести работу по информированию граждан, в том числе с размещением указанной информации в общедоступных местах;
- обеспечить прием заявлений от собственников и организовать их дальнейшую передачу в Фонд.

Приложение: на 4 л.

И.о. генерального директора

*с уважением,*

Т.О. Цыренжапов

Исполнитель: Кожевина О.С., тел.: 8(301-2)22-34-35,  
e-mail: [ofuf@fondkr03.ru](mailto:ofuf@fondkr03.ru)

УТВЕРЖДЕНО  
Попечительским советом  
НО «Фонд капитального ремонта»  
Протокол от «19» октября 2018 г. № 32

Положение  
о порядке списания пени НО «Фонд капитального ремонта» собственникам  
помещений, формирующим фонд капитального ремонта на счете  
регионального оператора и имеющим просроченную задолженность по  
оплате взносов на капитальный ремонт

Настоящее Положение определяет порядок списания пени НО «Фонд капитального ремонта» (далее – Фонд) собственникам помещений, формирующим фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и имеющим просроченную задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт в период проведения акции по списанию пени (далее – акция).

1. Решение о проведении акции и сроки ее проведения принимается Правлением Фонда путем принятия соответствующего решения.

2. В акции по списанию пени вправе принять участие как физические, так и юридические лица.

3. Основанием для списания Фондом пени, начисленных собственникам помещений в связи с несвоевременной оплатой взносов на капитальный ремонт в период проведения акции, является одно из следующих условий:

а) погашение в полном объеме суммы просроченной задолженности по взносам на капитальный ремонт с учетом начисления за текущий месяц на дату подачи заявления о списания пени;

б) отсутствие задолженности по взносам на капитальный ремонт с учетом текущих начислений и внесение авансового платежа в размере 3-х месячных начислений.

4. Для списания пени за просрочку оплаты взносов на капитальный ремонт собственники помещения подают заявление в Фонд по форме согласно Приложению № 1 с приложением копий документов, подтверждающих оплату в период проведения акции и правоустанавливающих документов на помещения.

Заявления с приложением документов могут быть предоставлены собственниками при личном обращении в Фонд либо направлены почтовым отправлением, по электронной почте, с помощью факсимильной связи.

5. Фонд в течение 2-х рабочих дней с даты принятия решения о проведении акции подготавливает приказ о проведении акции назначении ответственных лиц из числа сотрудников отдела формирования и учета фондов (далее – ОФУФ) и юридического отдела (далее – ЮО) для проверки оплаты, наличия вступившего в законную силу решения суда и представленных собственниками документов в период проведения акции.

6. В срок до 14 числа текущего месяца ЮО совместно с ОФУФ обеспечивает проверку представленных документов (ЮО - на предмет наличия вступившего в законную силу решения суда, ОФУФ – на предмет

наличия оплаты) и ОФУФ подготавливает сводную информацию для Правления о количестве поступивших заявлений в период проведения акции с указанием номеров лицевых счетов, оплаченной суммы задолженности, суммы пени подлежащей списанию с указанием периода, за который начислены пени, а также перечень лицевых счетов, по которым произвести списание пени невозможно по условиям акции с указанием причины.

7. Решение о списании или об отказе в списании пени принимается Правлением Фонда не позднее 15 числа месяца подачи собственником заявления.

8. В решении о списании пени указывается период, за который производится списание пени и ее сумма.

В решении об отказе в списании пени указывается основание для отказа.

Основаниями для отказа в списании пени является наличие вступившего в законную силу решения суда.

7. По результатам вынесенного Правлением Фонда решения о списании пени ОФУФ в срок до 20 числа текущего месяца производит списание пени с указанием основания.

8. Фонд уведомляет о принятом решении собственника помещения путем направления последнему платежного документа с соответствующей записью.

**Форма заявления об участии в акции для погасивших просроченную  
задолженность**

И.о. генерального директора  
НО «Фонд капитального ремонта»  
Т.О. Цыренжапову

от \_\_\_\_\_  
ФИО полностью

проживающего (ей) по адресу:

\_\_\_\_\_

контактный номер телефона \_\_\_\_\_

**заявление**

Прошу зарегистрировать мой лицевой счет № \_\_\_\_\_ по помещению, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_ В акции по списанию пени. Уплата задолженности по взносам на капитальный ремонт мной совершена в полном объеме.

Приложение:

Копия свидетельства о регистрации права – 1 экз. на \_\_\_\_\_ л.

Копия чека (ов) об оплате – 1 экз. на \_\_\_\_\_ л.

\_\_\_\_\_

дата

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

