

БУРЯД РЕСПУБЛИКА
МУХАРШЭБЭРЭЙ АЙМАГ
ХҮДӨӨ ЫУУРИИН
«САГААННУУРАЙ»
ГЭНЭН
МУНИЦИПАЛЬНА
БАЙГУУЛАМЖЫН
ЗАХИРГААН



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«САГАННУРСКОЕ»
МУХОРШИБИРСКОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ
БУРЯТИЯ
(СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)

Лесная ул., д.2, п. Саган-Нур, Республика Бурятия, 671353
тел./факс (30143) 23-538, 24-009, тел.23-539, e-mail: ursagan@yandex.ru
ОГРН 1050301456479 ИНН 0314886703 КПП 031401001

п.Саган-Нур, ул.Лесная, д.2 “
(место составления акта)

11 ” 12 20 15 г.
(дата составления акта)
11 часов 00 минут
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального
контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 10

По адресу/адресам: п.Саган-Нур, ул.Больничная, д. 4

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения № 31 от 10.11.2015г. «О проведении внеплановой документарной проверки на территории муниципального образования сельского поселения «Саганнурское»

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата)

была проведена Внеплановая документарная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

МСУ ТП «Энергосбыт Бурятии» ОАО «Читаэнергосбыт»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 17 ”	11	20 15	г. с	13	час.	00	мин.	до	16	час.	00	мин.	Продолжительность	3
“ 27 ”	11	20 15	г. с	13	час.	00	мин.	до	16	час.	00	мин.	Продолжительность	3
“ 04 ”	12	20 15	г. с	09	час.	00	мин.	до	11	час.	00	мин.	Продолжительность	2
“ 11 ”	12	20 15	г. с	09	час.	00	мин.	до	12	час.	00	мин.	Продолжительность	3

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 11 часов 00 мин.

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: органом муниципального контроля – Администрацией муниципального

образования сельского поселения «Саганнурское»

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее проверку: Житкова Алевтина Вячеславовна-руководитель аппарата

Администрации муниципального образования сельского поселения «Саганнурское»,

Исмагилова Татьяна Тимофеевна – юрист Администрации муниципального образования сельского поселения «Саганнурское»

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего (их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Начальник МСУ ТП «Энергосбыт Бурятии»

ОАО «Читаэнергосбыт» Носкова Марина Сергеевна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)
В связи с поступившим в Администрацию МО СП «Саганнурское» обращением собственников, проживающих по адресу: Республика Бурятия, Мухоршибирский район, п. Саган-Нур, улица Больничная, д. 4, о несогласии с размерами начисления платы за электрическую энергию на общедомовые нужды, изложенного в заявлении от 28.08.2015 г. № 18, а также, в связи с тем, что в доме № 4 по улице Больничная имеются квартиры, находящиеся в муниципальной собственности МО СП «Саганнурское», на основании распоряжения Главы МО СП «Саганнурское» от 10.11.2015г. № 31, проведена внеплановая документарная проверка в отношении ТП «Энергосбыт Бурятии» ОАО «Читаэнергосбыт» по адресу: п. Саган-Нур, улица Больничная, д. 4 по факту соблюдения законодательства в части правильности начисления платы за коммунальную услугу (электроснабжение) на общедомовые нужды.

В ходе проведения документарной проверки установлено:

Приказом Министерства энергетики Российской Федерации №252 от 08 мая 2014года с 01 июня 2014 года статус гарантирующего поставщика на территории Республики Бурятия присвоен ОАО «Читаэнергосбыт».

В соответствии с п.15 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 04 мая 2012года №442, ОАО «Читаэнергосбыт» принял на обслуживание потребителей предыдущего гарантирующего поставщика ОАО «МРСК Сибири».

Расчеты на ОДН производятся по формуле № 12 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 (далее Правила) – с 01.08.2014г.

Согласно информации ОАО «Читаэнергосбыт» расчет платы на ОДН произведен в июне-июле 2014г. исходя из норматива потребления коммунальной услуги, в 2015 году мае, июне, июле, августе, сентябре, октябре, ноябре по формуле № 12.

Объем коммунальной услуги, рассчитанный исходя из нормативов потребления коммунальной услуги в МКД № 4 по улице Больничная, п. Саган-Нур должен составлять:

До 26.11.2014г. – 1305,04 кВт.ч = 2,3625 кВт.ч в месяц/кв.м. (норматив согласно Приказа РСТ по РБ от 28.08.2012г. № 5/8) x 552,4 (площадь лестничных клеток) = 1305,04 кВт.ч на весь МКД

До 30.06.2015г. - 1032,99 кВт.ч = 1,87 кВт.ч в месяц/кв.м. (норматив согласно Приказа РСТ по РБ от 17.02.2015г. № 5/1) x 552,4 (площадь лестничных клеток) = 1032,99 кВт.ч на весь МКД

С 01.07.2015г. - 1126,9 кВт.ч = 2,04 кВт.ч в месяц/кв.м. (норматив согласно Приказа РСТ по РБ от 17.02.2015г. № 5/1) x 552,4 (площадь лестничных клеток) = 1126,9 кВт.ч на весь МКД.

В июле 2014г. ОАО «Читаэнергосбыт» распределило между потребителями объем электрической энергии на ОДН в размере 1111 кВт.ч., расчет произведен исходя из норматива

коммунальной услуги, т.к. в данной квартире не установлен индивидуальный прибор учета электрической энергии.

В мае 2015г. (в период наличия лицензированной управляющей организации ООО «Жилсервис») ОАО «Читаэнергосбыт» распределило между потребителями объем электрической энергии на ОДН в размере 1667 кВт.ч., превышение норматива составило $1667 - 1032,99 = 634,01$ кВт.ч.

При расчете платы на ОДН не учитывается индивидуальное потребление квартиры № , объем электрической энергии, которой должен производиться исходя из норматива потребления коммунальной услуги, т.к. в данной квартире не установлен индивидуальный прибор учета электрической энергии. Начисление производится по несуществующему прибору учета в размере 105 кВт.ч..

В июне 2015г. (в период наличия лицензированной управляющей организации ООО «Жилсервис») ОАО «Читаэнергосбыт» распределило между потребителями объем электрической энергии на ОДН в размере 1935 кВт.ч., превышение норматива составило $1935 - 1032,99 = 902,01$ кВт.ч.

При расчете платы на ОДН не учитывается индивидуальное потребление квартиры № , объем электрической энергии, которой должен производиться исходя из норматива потребления коммунальной услуги, т.к. в данной квартире не установлен индивидуальный прибор учета электрической энергии.

В июле 2015г. (в период наличия лицензированной управляющей организации ООО «Жилсервис») ОАО «Читаэнергосбыт» распределило между потребителями объем электрической энергии на ОДН в размере 2359 кВт.ч., превышение норматива составило $2359 - 1126,9 = 1232,1$ кВт.ч.

При расчете платы на ОДН не учитывается индивидуальное потребление квартиры № , объем электрической энергии, которой должен производиться исходя из норматива потребления коммунальной услуги, т.к. в данной квартире не установлен индивидуальный прибор учета электрической энергии.

В августе 2015г. (в период наличия лицензированной управляющей организации ООО «Жилсервис») ОАО «Читаэнергосбыт» распределило между потребителями объем электрической энергии на ОДН в размере 2902кВт.ч., превышение норматива составило $2902 - 1126,9 = 1775,1$ кВт.ч.

При расчете платы на ОДН не учитывается индивидуальное потребление квартиры № 18, объем электрической энергии, которой должен производиться исходя из норматива потребления коммунальной услуги, т.к. в данной квартире не установлен индивидуальный прибор учета электрической энергии. Начисление производится по несуществующему прибору учета в размере 106 кВт.ч..

В сентябре 2015г. (в период наличия лицензированной управляющей организации ООО «Жилсервис») ОАО «Читаэнергосбыт» распределило между потребителями объем электрической энергии на ОДН в размере 2662 кВт.ч., превышение норматива составило $2662 - 1126,9 = 1535,1$ кВт.ч.

При расчете платы на ОДН не учитывается индивидуальное потребление квартиры № , объем электрической энергии, которой должен производиться исходя из норматива потребления коммунальной услуги, т.к. в данной квартире не установлен индивидуальный прибор учета электрической энергии.

В октябре 2015г. ОАО «Читаэнергосбыт» распределило между потребителями объем электрической энергии на ОДН в размере 2242 кВт.ч., превышение норматива составило $2242 - 1126,9 = 1115,1$ кВт.ч.

Распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетные периоды, а именно, в период наличия у управляющей организации лицензии, превышает объем коммунальной услуги, рассчитанный исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды

Собственниками жилья в МКД № 4 по улице Больничная п. Саган-Нур не принималось решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения (п. 44 Правил).

Многоквартирный дом № 4 по улице Больничная п. Саган-Нур состоит в реестре МКД, находящихся в управлении ООО «Жилсервис» (ИНН 0314887859). На основании лицензии № 003 000026 от 30.04.2015г. ООО «Жилсервис», в указанном МКД, является исполнителем коммунальных услуг. По отношению к потребителям коммунальной услуги по электрической энергии в указанном МКД ОАО «Читаэнергосбыт» является ресурсоснабжающей организацией.

Договор ресурсоснабжения между ОАО «Читаэнергосбыт» и ООО «Жилсервис» не заключен.

Согласно п. 1 ст. 157 Жилищного кодекса РФ «Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации».

В п. 40 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 установлено, что «потребитель коммунальных услуг в многоквартирном доме (за исключением коммунальной услуги по отоплению) вне зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом в составе платы за коммунальные услуги **отдельно вносит плату за коммунальные услуги**, предоставленные потребителю в жилом или в нежилом помещении, и плату за коммунальные услуги, потребляемые в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме (далее - **коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды**)».

Состав общего имущества в МКД перечислен в ст. 36 ЖК РФ и в договоре управления МКД № 4 по улице Больничная п. Саган-Нур.

МКД № 4 по улице Больничная п. Саган-Нур является 5-ти этажным, состоит из 36 квартир. Сведений о том, что в состав общего имущества этого МКД входит имущество, которое потребляет электрическую энергию в том размере, в каком выставляются счета в расчетные периоды май - ноябрь 2015г., **не имеется**.

В нарушение п. 44 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354:

- в распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды в расчетные периоды в 2014 г. (июль, октябрь, декабрь), в 2015г. (январь, февраль, апрель, июнь, июль, сентябрь) включен индивидуальный объем электрической энергии, потребленной квартирой № ;

- в расчетные периоды с июля 2014 г. и по настоящее время при расчете платы на ОДН не учитывается индивидуальное потребление электроэнергии нежилого помещения – пристроя к МКД № 4 по улице Больничная п. Саган-Нур, электроснабжение которого подключено к общедомовому прибору учета.

Согласно Акта осмотра подключения к электрическим сетям МКД от 26.10.2015г. услуга электроснабжения пристроя подключена к общедомовому прибору учета. Показания индивидуального прибора учета, находящегося в данном пристрое, на 10.10.2015г. **составляли 36162 кВт.ч**.

В нарушение п. 42 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 – в расчетные периоды июнь, август, сентябрь, ноябрь 2014г, март, май, август 2015г. в **квартире № начисление платы за индивидуальное потребление электроэнергии производится по прибору учета, хотя согласно Акта осмотра от 10.09.2015г. прибор учета отсутствовал**.

В случае если при расчете платы за электрическую энергию на общедомовые нужды, от показаний общедомового прибора учета электрической энергии не была отнята электрическая энергия, потребленная в помещениях многоквартирного дома, индивидуальные приборы учета в которых отсутствуют или не учитывается индивидуальное потребление каких-либо жилых (нежилых) помещений, расположенных в данном многоквартирном доме, то разница, распределяемая между потребителями плата за электрическую энергию на общедомовые нужды включает в себя объем электрической энергии, потребленной в таких помещениях многоквартирного дома, что противоречит нормам жилищного законодательства Российской Федерации, так как не может быть отнесена к электрической энергии, затраченной на работу общедомового имущества, или же к технологическим потерям по электрическим сетям многоквартирного дома. Собственники помещений несут солидарную ответственность только за содержание общего имущества многоквартирного дома.

Высокие размеры платы за электрическую энергию на общедомовые нужды обусловлены следующими факторами:

- класс точности индивидуальных приборов учета электрической энергии не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, индивидуальные приборы учета электрической энергии не прошли поверку, что не позволяет вести точный учет расходования электрической энергии, дисковые индивидуальные приборы учета электрической энергии, изготовленные в советский период не являются пригодными к использованию, они выдают погрешность в показаниях и практически не в пользу потребителей, обязанность по их замене лежит на собственниках жилых помещений, собственникам жилых помещений необходимо заменить устаревшие дисковые счетчики советского периода на новые электронные счетчики 1-го класса точности, а также для одновременного снятия показаний индивидуальных приборов учета (далее ИПУ) по Вашему многоквартирному дому, вынести ИПУ на лестничные площадки;

- разновременность снятия и передачи показаний ИПУ электрической энергии, собственникам всех жилых помещений в МКД необходимо снимать и передавать показания в энергосбытовую компанию в один день;

- безучетное индивидуальное потребление электрической энергии квартирами, не оснащенными ИПУ электрической энергии, их фактическое потребление может быть гораздо выше, чем начисление по нормативу.

В составе услуги на ОДН в расчетные периоды учитывается электроэнергия потребленная в жилых помещениях, где разница между индивидуальным потреблением и потреблением по ОДПУ превышает нормативные значения.

В состав потребленной электрической энергии на ОДН возможен учет электрической энергии, потребляемой безучетно в квартирах МКД (хищения) или в связи с несоответствием класса точности ИПУ или разновременности снятия и передачи показаний ИПУ.

В составе услуги на ОДН в расчетные периоды учитывается потребленная электрическая энергия квартир, не оборудованных ИПУ электрической энергии – кв. №№ . Данные квартиры оплачивали за электрическую энергию по нормативу. Возможен учет электрической энергии, потребляемой сверх установленного норматива в данных квартирах, в состав потребленной электрической энергии на ОДН.

В ходе проверки выявлены следующие нарушения обязательных требований:

№ п/п	Характеристика нарушений	Лицо, допустившее нарушение
Жилищный кодекс РФ		
1.	Пункты 7, 7.1. статьи 155 – ресурсоснабжающей организацией ОАО «Читаэнергосбыт» производится начисление платы на общедомовые нужды собственникам помещений в многоквартирном доме № 4 по улице Больничная п. Саган-Нур, управление которым осуществляется управляющей организацией ООО «Жилсервис» и при отсутствии Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о внесении данной платы в ресурсоснабжающую организацию.	ОАО «Читаэнергосбыт»
Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354		
2.	п. 44 Правил: - Распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетные периоды май – октябрь 2015г. (в периоды наличия лицензированной управляющей организации ООО «Жилсервис»), превышает объем коммунальной услуги, рассчитанный исходя из нормативов потребления	

<p>коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды;</p> <p>- В распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды в расчетные периоды с июня 2014 г. по сентябрь 2015г. включен объем электрической энергии, потребленной квартирой № 18;</p> <p>- В распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды в расчетные периоды с июля 2014 г. и по настоящее время включен объем индивидуального потребления электроэнергии пристроя МКД № 4 по улице Больничная п. Саган-Нур.</p>	<p>ОАО «Читаэнергообл»</p>
---	--------------------------------

Прилагаемы к акту документы:

1. Обращение собственников дома № 4 ул. Больничная, копия, в 1 экз., на 1 л.;
 2. Распоряжение Главы МО СП «Саганнурское» от 10.11.2015г. № 31, в 1 экз., на 2 л.;
 3. Акты осмотра подключения к электрическим сетям МКД от 26.10.2015г., от 29.10.2015г., в 1 экз., на 2 л.;
 4. Письмо ОАО «Читаэнергообл» с приложениями:
- Расчеты общедомовых нужд за период с июня 2014г. по ноябрь 2015г.

Подписи лиц, проводивших проверку: 1. _____ /Житкова А.В./
2. _____ /Исмагилова Т.Т./

Подпись лиц (а), участвовавших в проверке:

Лицо (законный представитель, уполномоченный представитель), в отношении которого проводится проверка)

_____ (подпись) (фамилия, инициалы)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ ____ ” _____ 20__ г.

_____ (подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

_____ (подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

БУРЯД РЕСПУБЛИКА
МУХАРШЭБЭРЭЙ АЙМАГ
ХҮДӨӨ ҺУУРИЙН
«САГААННУУРАЙ»
ГЭНЭН
МУНИЦИПАЛЬНА
БАЙГУУЛАМЖЫН
ЗАХИРГААН



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«САГАННУРСКОЕ»
МУХОРШИБИРСКОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ
БУРЯТИЯ
(СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)

Лесная ул., д.2, п. Саган-Нур, Республика Бурятия, 671353
тел./факс (30143) 23-538, 24-009, тел.23-539, e-mail: ursagan@yandex.ru
ОГРН 1050301456479 ИНН 0314886703 КПП 031401001

ПРЕДПИСАНИЕ № 10

от «11» декабря 2015 года

п.Саган-Нур

Выдано: ОАО «Читаэнергосбыт», Носковой М.С., начальнику МСУ ТП «Энергосбыт Бурятии» ОАО «Читаэнергосбыт».

(наименование юридического лица; Ф.И.О. должность должностного лица; Ф.И.О. физического лица)

г. Чита, ул.Забайкальского рабочего,д.36, ИНН 7536066430,КПП 753601001,р/с 40702810774000104331, в Отделении № 8600 Сбербанка России г.Чита, БИК 047601637, к/с 30101810500000000637

(ИНН, адрес регистрации/места жительства, телефон, сведения о документе, удостоверяющим личность)

По результатам проведения мероприятий проверки на основании Акта от «11» декабря 2015 года № 10

По адресу: п.Саган-Нур, улица Больничная дом № 4.

Устранить нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения установленных требований	Мероприятия (работы), предписанные для выполнения	Срок устранения нарушения*
1	2	3	4
Жилищный кодекс РФ			
1	Пункты 7, 7.1. статьи 155 – ресурсоснабжающей организацией ОАО «Читаэнергосбыт» производится начисление платы на общедомовые нужды собственникам помещений в многоквартирном доме № 4 по улице Больничная, управление которым осуществляется управляющей организацией ООО «Жилсервис» и при отсутствии Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о внесении данной платы в ресурсоснабжающую организацию.	1.1. Прекратить начисление платы за электрическую энергию на ОДН собственникам помещений дома № 4 по улице Больничная п. Саган-Нур с 30.04.2015г. 1.2. Представить платежные документы об оплате за ОДН в отношении дома № 4 по улице Больничная п. Саган-Нур, выполненные для ООО «Жилсервис», за расчетные периоды май – октябрь 2015г.	20.01.2016г.
Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354			

2.	<p>п. 44 Правил:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетные периоды май – октябрь 2015г. (в периоды наличия лицензированной управляющей организации ООО «Жилсервис»), превышает объем коммунальной услуги, рассчитанный исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды; - В распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды в расчетные периоды с июня 2014 г. по сентябрь 2015г. включен объем электрической энергии, потребленной квартирой № ; - В распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды в расчетные периоды с июля 2014 г. и по настоящее время включен объем индивидуального потребления электроэнергии нежилого помещения - пристроя к МКД № 4 по улице Больничная п. Саган-Нур. 	<p>2.1. Выполнить начисление (перерасчет) платы на ОДН собственникам помещений многоквартирного дома № 4, расположенного по улице Больничная п. Саган-Нур в объеме, не превышающем объем коммунальной услуги, рассчитанный исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН в периоды его превышения (май – октябрь 2015г.).</p> <p>2.2. Выполнить начисление за индивидуальное потребление электрической энергии квартире № с июня 2014 г. по сентябрь 2015г., рассчитанное исходя из норматива потребления коммунальной услуги.</p> <p>2.3. Выполнить начисление за индивидуальное потребление электрической энергии нежилому помещению - пристрою к МКД № 4 по ул. Больничная, согласно показаниям индивидуального прибора учета.</p> <p>2.4. Выполнить начисление (перерасчет) платы на ОДН собственникам помещений многоквартирного дома № 4, расположенного по улице Больничная п. Саган-Нур, учитывая индивидуальное потребление квартиры № и нежилого помещения – пристроя к МКД.</p>	20.01.2016г.
----	---	---	--------------

*- Вы имеете право до истечения сроков выполнения предписания один раз обратиться письменно с ходатайством в Администрацию МО СП «Саганнурское» о продлении установленных сроков с указанием обоснованных причин.

Об исполнении предписания необходимо представить письменную информацию в адрес Администрацию МО СП «Саганнурское», либо на адрес электронной почты, либо по факсу, до истечения сроков устранения нарушений.

За неисполнение предписания в срок установлена административная ответственность по статье 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Предписание выдал:

Рук. аппарата администрации МО СП «Саганнурское» _____ А.В.Житкова
(должность, Ф,И,О) (подпись)

М.П.

Предписание вручено / отправлено по почте:

« _____ » _____ 2015год Носкова М.С. _____

(лично Ф.И.О. должность / № квитанции, дата отправки)

(подпись)